

MyRentPro

Onze gloednieuwe tool MyRentPro, waarmee je als vastgoedmakelaar gratis en online je huurovereenkomsten kunt registreren, is sinds kort gelanceerd. Na de testregio's Brugge en Luik, kunnen vastgoedmakelaars in heel het land met deze tool veel tijd besparen bij het voldoen aan de registratieplicht. MyRentPro, dat we realiseerden in samenwerking met de FOD Financiën en CIB Vlaanderen, komt er in navolging van MyRent, de toepassing waarmee verhuurders zelf al enige tijd hun huurovereenkomsten online registreren.

Aanmelden verloopt snel en gemakkelijk via eID en vanaf dan volg je gewoon de instructies. Uiteraard dien je over de nodige eID-software te beschikken. Als je die software nog niet hebt geïnstalleerd op je PC of Mac, helpt de FAQ op de site je verder. MyRentPro is voorbehouden voor BIV-erkende vastgoedmakelaars, maar ook bedienden in het vastgoedkantoor ingeschreven via SF323 kunnen de tool gebruiken - als het BIV-lid zich geregistreerd heeft en daartoe een mandaat verleent aan die bepaalde medewerker.

Gratis, online en meer...

Er is meer aan MyRentPro dan de gratis en online toegang. De tool is erg gebruiksvriendelijk: na het doorlopen van slechts 4 eenvoudige stappen verstuur je al een huurovereenkomst. Ook kan je huurovereenkomsten in meerdere keren ingeven. Een plaatsbeschrijving kan perfect achteraf worden toegevoegd. Verder krijg je op één plaats een duidelijk overzicht van al je ingegeven en geregistreerde huurovereenkomsten. Tot slot krijg je in de tool ook nog eens rechtstreeks de feedback van de FOD Financiën, wat doorgaans binnen de 14 dagen gebeurt.

Registratiebewijs

MyRentPro kreeg, zoals elke tool in ontwikkeling, te maken met een aantal uitdagingen. Eén concrete moeilijkheid die opdook bij de ontwikkeling was het initiële gebrek aan een registratiebewijs. Na overleg met de FOD Financiën werd door de FOD aan ieder dossier dat correct werd geregistreerd, een attest toegevoegd. Dus ook dit vind je in de tool terug!

Residentieel vastgoed

MyRentPro verwerkt voorlopig enkel huurovereenkomsten voor residentieel vastgoed. Naar de toekomst toe wordt onderzocht of de tool uitgebreid kan worden naar andere types van huurovereenkomsten, zoals voor commercieel vastgoed. ■

**Vragen? Raadpleeg de
speciaal uitgeschreven FAQ
of contacteer
support@myrentpro.be!**



www.myrentpro.be

Waarom MyRentPro gebruiken?

- huurovereenkomst digitaal aanmaken van a tot z
- huurovereenkomst gratis registreren
- volledig digitaal proces
- zeer intuïtieve interface
- koppeling van plaatsbeschrijving mogelijk
- ook geregistreerde medewerkers kunnen toegang krijgen via een mandaat

